

Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.МЕТАЛЛУРГОВ, д. 45 по состоянию на: 01.01.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

4 072,00 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2017г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-301,053	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2017 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		685773,96	938999,49	1624773,45	694801,16	610270,27	1305071,43	-9027,20	328729,22	319702,02	80,320
Содержание жилья		463334,28	938999,49	1402333,77	488753,88	610270,27	1099024,15	-25419,60	328729,22	303309,62	78,370
Текущий ремонт жилья		178116,00		178116,00	163019,99		163019,99	15096,01		15096,01	91,520
Вывоз мусора		44323,68		44323,68	43027,29		43027,29	1296,39		1296,39	97,080
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		36662,96		36662,96	27862,29		27862,29	8800,67		8800,67	76,000
ИТОГО:		722436,92	938999,49	1661436,41	722663,45	610270,27	1332933,72	-226,53	328729,22	328502,69	80%
Доп.взносы на ремонт МКД		0,00		0,00	0,00		0,00	0,00		0,00	#ДЕЛО!

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2017 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	262 399,68	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	127 046,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	17 746,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Дератизация подвальных помещений	5 264,50	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	14 659,20	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	71 341,44	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	1 863,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл. энергия)	61 356,63	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Аренда контейнеров ТКО	7 098,48	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	42 516,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Сбор и вывоз ТКО	44 365,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Мет.-45-с
Текущий ремонт МКД	328 338,88	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Мет.-45
Работы по содержанию и благоустройству МКД	80 590,89	
ИТОГО жилищные услуги:	1 064 586,86	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	-32,706
--	----------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	0,000	0,000

Приложения:

- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____